

**UMOWA nr /FGB/2017
WZÓR**

zawarta w Gdyni w dniu.....2017 r., w wyniku rozstrzygnięcia postępowania nr/FZP/FGB/2017 przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.2164 z późniejszymi zmianami)” pomiędzy:

Morskim Instytutem Rybackim - Państwowym Instytutem Badawczym ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia, NIP 586-010-24-41, REGON 000144733, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000131987 zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

DYREKTOR - DR EMIL KUZEBSKI,

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:
.....

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **ekspertyzę techniczną, dotyczącą stanu technicznego podjazdu przyległego do budynku B i C MIR-PIB w Gdyni przy ul. Kołłątaja 1 wraz z oceną dopuszczalności do użytkowania pieszo-jezdnego oraz koncepcję napraw lub innych rozwiązań mających na celu doprowadzenie obszaru wokół wejścia głównego do budynku B MIR-PIB do stanu należytej użyteczności.**
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, zwany dalej „Opracowaniem” obejmuje wykonanie dokumentacji, na którą składają się następujące części:
 - 1) ekspertyza techniczna, dotycząca stanu technicznego żelbetowej konstrukcji i nawierzchni podjazdu przyległego do budynku B i C MIR-PIB w Gdyni przy ul. Kołłątaja 1, wraz z oceną dopuszczalności do dalszego użytkowania pieszo-jezdnego;
 - 2) koncepcja - minimum 4 warianty przedstawiające propozycje aktualnych technologii napraw lub innych rozwiązań mających na celu doprowadzenie w/w budowli i obszaru wokół wejścia głównego do budynku B do stanu należytej użyteczności.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia2017 r. – załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

Termin realizacji.

1. Przedmiot niniejszej umowy zostanie zrealizowana w terminie do 14 tygodni od daty zawarcia umowy.
2. W terminie 7 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w ust.1, Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłoszenia braków, uwag i/lub wad w Opracowaniu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania ewentualnych poprawek/uzupełnień oraz usunięcia wad w Opracowaniu bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, o których mowa w ust. 2.

§ 3

Sposób realizacji i odbioru przedmiotu umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Opracowania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i złożoną ofertą, zasadami wiedzy technicznej, wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz właściwymi normami, jak też oświadcza, iż przedmiot

umowy należy do zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania, na każdy wniosek Zamawiającego, pisemnych informacji o stanie zaawansowania Opracowania.
3. Wykonawca jest upoważniony do wykorzystania dokumentacji wydanej mu przez Zamawiającego tylko dla potrzeb wykonania niniejszego Opracowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się w terminie określonym w § 2 ust. 1 do przekazania Zamawiającemu Opracowania w wersji papierowej i elektronicznej w następującej ilości egzemplarzy:
 - 1) 3 egz. w formie papierowej
 - 2) 1 egz. (na nośniku CD lub DVD) w formie elektronicznej - pliki dotyczące części opisowej w formatach Word/Excel i PDF, rysunki w formatach DWG i PDF, kosztorysy szacunkowe, pliki w formacie PDF oraz ATH lub KST.
5. Wykonawca dostarczy Opracowanie Zamawiającemu do jego siedziby, ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia, pok. 724 lub 723.
6. Zamawiający potwierdzi pisemnie otrzymanie Opracowania. Potwierdzenie otrzymania Opracowania nie oznacza potwierdzenia jego zgodności z umową, jak też akceptacji (odbioru) przez Zamawiającego i nie stanowi podstawy do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6.
7. Zamawiający w ciągu 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia otrzymania Opracowania, o którym mowa w ust.6, może wnieść uwagi do dostarczonego Opracowania.
8. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do dostarczonego Opracowania, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania poprawek i/lub uzupełnień Opracowania w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
9. Po sprawdzeniu całości Opracowania ujętego w §1 ust.2 i braku uwag, podpisany zostanie przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokół Zdawczo-Odbiorczy Opracowania. Podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony Protokół Zdawczo-Odbiorczy, będzie stanowił podstawę do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6.

§ 4

Obowiązki stron.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dostarczenie Wykonawcy posiadanych dokumentów, opracowań i danych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 6.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Wykonanie Opracowania w ustalonym terminie, o których mowa w § 2 ust.1,
 - 2) informowanie na bieżąco Zamawiającego o stanie Opracowania,
 - 3) dokonywanie poprawek i/lub uzupełnień oraz usuwanie wad, składanie wyjaśnień w uzgodnionych terminach.

§ 5

Odpowiedzialność Wykonawcy.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i uprawnienia do wykonania Opracowania.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie objętym z przedmiotem umowy.
3. Wykonawca odpowiada za jakość wykonania prac stanowiących przedmiot umowy oraz ich zgodność z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6 Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Opracowania opisanego w § 1 wyniesie: **zł netto** (słownie: netto) + 23% VAT tj. **zł brutto** (słownie: brutto).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, w tym wymaganych uzgodnień i opinii.
3. Ustalone w ust. 1. wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i nie podlega w żadnym wypadku zwiększeniu. Wynagrodzenie to przysługuje za należyte wykonanie Opracowania i ulega odpowiedniemu zmniejszeniu w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania wszystkich prac, odpowiednio do postanowień §9 Kary umowne.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze Opracowania zawierającego części, o których mowa w §1 ust.2 i podpisaniu Protokołu Zdawczo-Odbiorczego bez zastrzeżeń, zgodnie z §3 ust.9.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na wskazany przez niego rachunek bankowy w terminie 21 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia (pom. 401- kancelaria). Na fakturze należy podać nr niniejszej umowy. Do faktury należy dołączyć odpowiednio protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 3 ust. 9.
6. Zamawiający informuje, że akceptuje także faktury w formie elektronicznej wystawione i przekazane zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
7. Warunkiem przyjęcia przez Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę w formie elektronicznej jest spełnienie następujących wymagań:
 - 1) faktura musi gwarantować autentyczność jej pochodzenia oraz integralność treści,
 - 2) faktura musi być przekazana w pliku .pdf,
 - 3) faktura musi być przekazana na adres poczty elektronicznej e-faktura@mir.gdynia.pl.
8. Za moment otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej w formie elektronicznej będzie uznawany moment wejścia wiadomości na serwer pocztowy Zamawiającego.
9. Zamawiający jest uprawniony do wycofania akceptacji przyjmowania faktur w formie elektronicznej. W przypadku cofnięcia akceptacji przez Zamawiającego, Wykonawca traci prawo do przesyłania faktur drogą elektroniczną od dnia następnego po dniu, w którym został o tym fakcie powiadomiony.

§ 7 Nadzór autorski.

1. Wykonawca będzie sprawował nadzór autorski na etapie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o zamówienie publiczne mające na celu wybór wykonawcy projektu budowlano-wykonawczego realizowanego w oparciu o Opracowanie,
2. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - 1) ścisłej i bieżącej współpracy z Zamawiającym na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy projektu budowlano-wykonawczego, w tym w zakresie udzielania wyjaśnień (odpowiedzi na pytania wykonawców) dotyczących rozwiązań określonych w Opracowaniu, w tym techniczno-materiałowych, w terminach umożliwiających Zamawiającemu wywiązać się z przepisów ustawy Pzp,
 - 2) niezwłocznego wyjaśnienia wszelkich wątpliwości dotyczących Opracowania i zawartych w nim rozwiązań.

§ 8 Prawa autorskie.

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) stworzone w ramach niniejszej umowy opracowania stanowią utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 - 2) stworzone w ramach niniejszej umowy opracowania nie naruszają jakichkolwiek praw osób trzecich i są oryginalnymi utworami stworzonymi dla Zamawiającego, jak też nie były one nigdy opublikowane, wydawane lub rozpowszechniane,
 - 3) przeniesienie praw autorskich w ramach niniejszej umowy nie narusza praw osób trzecich, a w szczególności praw autorskich osobistych lub majątkowych tych osób,
 - 4) przysługują mu w pełni prawa autorskie majątkowe do stworzonych w ramach umowy opracowań, jak też prawo własności ich egzemplarzy i jest w pełni uprawniony do ich przeniesienia na Zamawiającego na określonych niżej warunkach.
2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych na nieograniczonych terytorialnie i czasowo, niżej wymienionych polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie;
 - 2) zwielokrotnianie przy zastosowaniu technik drukarskich i komputerowych;
 - 3) wprowadzanie do obrotu;
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 5) publiczne wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 6) wszelkich innych polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy.
3. Wynagrodzenie określone w § 6 obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych. Zamawiający może wykorzystywać te prawa, w szczególności korzystać z dzieła zgodnie z jego przeznaczeniem, bez konieczności zapłaty dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Wykorzystywanie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dzieła będącego przedmiotem umowy nie może w jakikolwiek sposób uchybiać autorskim prawom osobistym Wykonawcy.
5. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, osobiście lub przez osoby trzecie, w szczególności w przypadku zmiany przepisów prawnych/norm lub konieczności dokonania poprawek uzupełnień i/lub modyfikacji.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji objętych przedmiotem niniejszej umowy.
7. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6, Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do przedmiotu umowy.
8. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia do przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie praw autorskich, Wykonawca, po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego (bądź zawarcia ugody) regresowo zwróci Zamawiającemu całość pokrytych roszczeń oraz wszelkie związane z tym wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i obsługi prawnej.

§ 8 **Kary umowne.**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w dostarczeniu Opracowania w całości, w stosunku do terminu ustalonego w § 2 ust.1 umowy - w wysokości 0,5% umownego wynagrodzenia brutto za całość przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki lecz nie więcej niż 40% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad w Opracowaniu, ujawnionych po jego odbiorze, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.3 umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1. za każdy dzień zwłoki; lecz nie więcej niż 40% tego wynagrodzenia,
 - 3) W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości **20 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 ust.1.
4. Ustala się, że kary umowne mogą zostać przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust.1 niniejszej umowy, na co ten wyraża zgodę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
6. W razie zwłoki, o której mowa w ust. 2 pkt 1) i 2), powyżej 7 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty prawa dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych.

§ 9 **Zawiadomienia.**

1. Wszelkie zawiadomienia związane z umową wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej. Zawiadomienia mogą być doręczane bezpośrednio do siedziby Zamawiającego, wysłane listem poleconym, faxem lub pocztą elektroniczną. W dwóch ostatnich wypadkach zawiadomienie wymaga potwierdzenia.
2. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu wskazanego do doręczeń, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie dokonane na adresy podane w umowie będą skuteczne.
3. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu zamówienia wyznacza się:
 - 1) ze strony Wykonawcy:, tel., email:
 - 2) ze strony Zamawiającego:....., tel....., email:

§ 10 **Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego a zwłaszcza przepisy ustawy prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Terminy określone są w dniach kalendarzowych, chyba, że z treści umowy wynikają inne postanowienia.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia obowiązków lub cesji wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takiej zmiany.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch egzemplarzach, przy czym jeden należy do Zamawiającego i jeden do Wykonawcy.

Załączniki do umowy, stanowiące jej integralną część :

Zał. 1: Formularz oferty Wykonawcy

Zał. 2: Opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: